



Rif.: 61110015

**€ 3.800 / mese**

## Capannone in affitto

Romano D'Ezzelino, Via nardi - Sonda

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.050 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 8            |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Posti auto:</b>     | 20           |

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

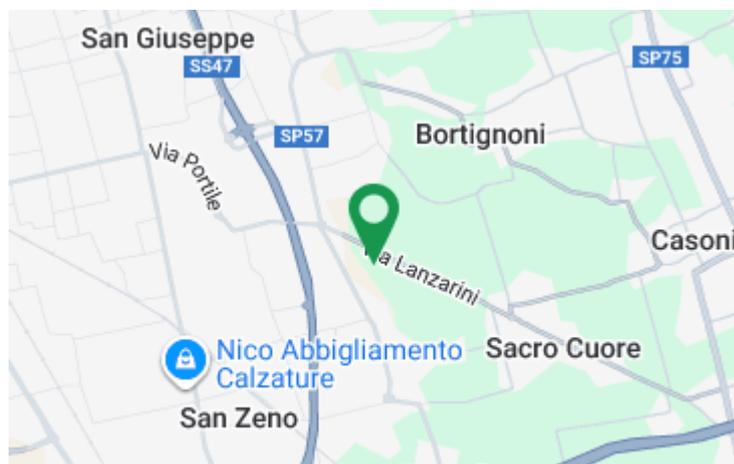
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Capannone – 1050mq – Romano D'Ezzelino (VI) DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione un capannone industriale di 1050 mq, situato nel comune di Romano D'Ezzelino (VI). L'immobile presenta le seguenti caratteristiche: Altezza interna sotto trave di 5.8 metri Piazzale di 1720mq 2 Portoni d'ingresso per mezzi pesanti dimensioni 4m x 4m Zona uffici/amministrazione di 240mq Doppio servizio igienico Riscaldamento a gas con conduttori (zona uffici e capannone) e Raffrescamento corrente con condizionatore Il capannone sarà libero a partire dal 1° gennaio 2026. Ideale per attività produttive o artigianali, grazie alla buona distribuzione degli spazi e alla praticità degli accessi. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile sorge nel comune di Romano D'Ezzelino (VI) e a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è facilmente raggiungibile e dotata di numerosi bar, ristoranti e parcheggi. Per maggiori informazioni rivolgersi in agenzia. 0424 500740 vihp6 Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi su Facebook ed Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Tecnocasa Industriale Bassanese. Scaricate



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

