



Rif.: 61065585

**€ 75.000**

**Negozio in vendita**

**Schiavon, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

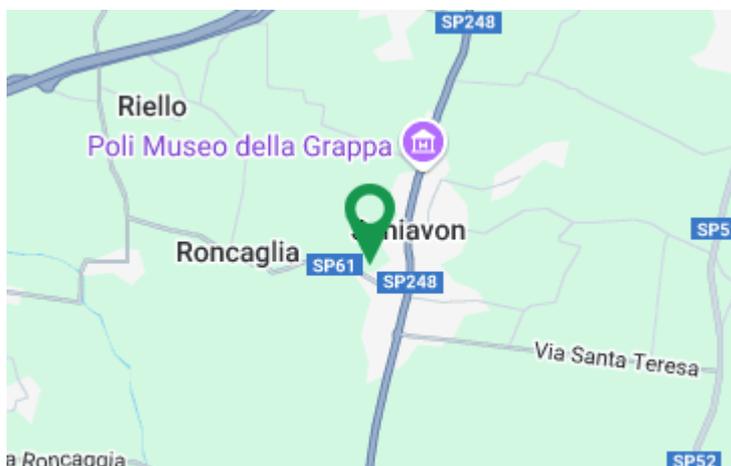
**EP globale rinnovabile:** 1234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Negozio – 58mq – Schiavon (VI)  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita un immobile di 50 mq + 8mq magazzino interrato, situato nel comune di Schiavon. Il negozio è dotato di ampie vetrine fronte strada, che garantiscono una buona visibilità, open space, un servizio igienico a norma disabili ed è predisposto per impianto di riscaldamento e raffrescamento. L'immobile dispone di parcheggio limitrofo. Il negozio si trova in una zona ben servita e facilmente accessibile.  
**UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato a Schiavon, a pochi minuti dal casello della nuova Autostrada Pedemontana Veneta. L'area è ben collegata e offre numerosi servizi nelle vicinanze, tra cui bar, ristoranti e ampi parcheggi.  
**CONTATTI E INFORMAZIONI** 0424 500740 vihp6 Per maggiori informazioni, contattateci direttamente in agenzia. Seguiteci anche sui nostri canali social: mettete 'Mi piace' alla pagina Tecnocasa Industriale Bassanese su Facebook e Instagram. Scrivete l'Annuncio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

