



Rif.: 60975431

€ 91.000 / mese

Capannone in affitto

Marostica, industriale Via Torino - Barbola

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 26.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1234.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Tecnocasa industriale Bassanese propone in LOCAZIONE un capannone con una superficie totale di 26.000 mq, così suddivisi: 1° blocco composto da 2500 mq di uffici su due piani suddivisi al piano terra in un ambiente open space con possibilità di vendita commerciale all'ingrosso. Al piano primo sono suddivisi in 6 ampi, luminosi e panoramici uffici già completi di mobilio. 2° blocco composto da 10.240 mq con altezza di 5.81m usufruibile da n 3 accessi carrai con possibilità di carico-scarico con bilico o trasporto eccezionale. Sono presenti n 5 carroporti con portata massima di 5 tonnellate. 3° blocco composta da 4800 mq di superficie calpestabile con altezza sotto trave a T di 8,5 mq sotto capannone 10 metri. 4° Blocco 4200 mq di capannone calpestabile con altezza sotto trave di 5.2 m 5° Blocco 4200 mq interrati produttivi con accesso carraio tramite rampa accessibile da bilici con altezza sotto trave di 5.2 m L'immobile potrebbe essere consegnato anche senza i 4200 mq interrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile è servito da un ampio piazzale manovra per bilici con 3 banchi di carico. Sono presenti i



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

