



Rif.: 60884373

€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Romano D'Ezzelino, Piazza Torre - San Giacomo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 600
Posti auto:	15



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 132.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 122.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DESCRIZIONE In vendita o affitto, vi presentiamo questo ampio e versatile negozio su due piani situato nel cuore di San Giacomo, Romano d'Ezzelino. Con una superficie totale di circa 130 mq, questo immobile offre una serie di caratteristiche ideali per svariati tipi di attività commerciale. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI** Superficie: Circa 130 mq su due piani (terra e interrato) Piano Terra: Diviso in due locali, uno adibito a palestra e l'altro a ufficio, completi di bagno, antibagno e due docce. Piano Interrato: Ampio openspace di 65 mq con due servizi igienici e docce. Luminarie: Incluso nell'immobile luminarie a nastro di ultima generazione. Materiali di Alta Qualità: Pavimenti in piastrelle di marmo sia al piano terra che al piano interrato, attualmente coperti da materiale antiscivolo removibile. **CONTESTO E**

POSIZIONAMENTO Questo spazio commerciale si trova in una zona di tipo commerciale e residenziale con una vasta gamma di attività circostanti, tra cui estetica, lavasecco, parrucchiera, cartoleria, pizzeria, bar, ecc.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

