



Rif.: 60810356

## € 3.000 / mese Negozio in affitto

Bassano Del Grappa, Viale A. De Gasperi - San Fortunato

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 5.900
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	50

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 56.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 56.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Negozio con ampio parcheggio gratuito - 260 mq - Bassano del Grappa. PARTICOLARITÀ: E DESCRIZIONE: Proponiamo in locazione un negozio d'angolo con numerosi parcheggi gratuiti e in una zona di grande visibilità, a pochi passi dal Centro Storico di Bassano del Grappa. Il locale è composto da un open space con vetrine su tre lati, un ufficio, due servizi igienici ed un magazzino al piano interrato. Sono presenti inoltre nella soluzione tre box auto privati nel piano interrato dello stabile. La soluzione risulta ottima per attività che hanno bisogno di forte visibilità, d'immagine e di forte impatto. Il riscaldamento/raffrescamento sono centralizzati ed ogni singola unità immobiliare è dotata di un suo sistema di contabilizzazione dei consumi e può regolare autonomamente la temperatura all'interno dei locali. I relativi costi sono di imputati all'interno delle spese condominiali. UBICAZIONE E CONTESTO

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

