



Rif.: 60723647

**€ 2.300 / mese**

**Ufficio in affitto**

Rossano Veneto, Via Salute

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 54.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 54.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Ufficio - 260 mq - Rossano Veneto COSA SAPERE DELL'IMMOBILE  
Proponiamo in affitto un ufficio al piano terra con parcheggio frontale e 4 garage al piano interrato. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio in questione si trova lungo la strada principale del centro storico di Rossano Veneto in posizione strategica, fronte strada, in una zona di grande passaggio e transito veicolare. Il locale è composto da una porzione direzionale di circa 260 mq internamente suddivisa in più ambienti. L'immobile è dotato di impianto elettrico e di illuminazione e impianto di riscaldamento e raffrescamento. Esternamente è presente parcheggio privato riservato all'esercizio, per un totale di 4 posti auto. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova nel comune di Rossano Veneto, nella zona sono presenti varie attività commerciali come tabaccheria, panificio, parrucchiera, edicola, distributore di carburante, studio dentistico. È situato lungo la strada principale di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

