



Rif.: 60711796

**€ 25.000 / mese**

**Capannone in affitto**

Bassano Del Grappa, via quartier pre - Baggi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 6.500 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 89.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Proponiamo in locazione un capannone di 6500 mq a Bassano del Grappa. **PARTICOLARITÀ** e **DESCRIZIONE:** L'immobile che proponiamo in locazione è composto da 1700 mq di uffici e 4800 mq produttivi per un totale di 6500 mq. La palazzina degli uffici è strutturata su tre piani, 800 mq al piano terra, 800 mq al piano primo e 100 mq di archivio interrato. Il piano terra è strutturato in vari ambienti di lavoro separati da pareti mobili con giardino botanico privato. La parte produttiva è formata da due ambienti, un laboratorio con tre accessi carrai di 4,5x4,5 m e un magazzino con un accesso tramite portone industriale di 5,5x4,5m. Altezza capannone sotto trave 6,5 m. Dispone di un piazzale esclusivo asfaltato di 7000 m con 50 posti auto tra interni ed esterni. **Impianti:** Riscaldamento e raffreddamento in pompa di calore negli uffici. Riscaldamento tramite robour nella parte produttiva. Cabina interna con potenza attuale di 200kw. Immagini in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

