



Rif.: 60696096

**€ 700 / mese**

### Negozi in affitto

Marostica, Via Villaggio Giovanni Paolo II

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 123.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:Negozi/ufficio - 100 mq - MarosticaPARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:L'immobile che proponiamo in locazione è composto da un ambiente openspace di 100 mq con servizi igienici. Il negozio dispone di 3 vetrine che lo rendono ideale per l'insediamento di uffici direzionali oppure negozi commerciali.Dotato di impianto di riscaldamento a pavimento. E' presente la pompa di calore nuova.L'immobile dispone di garage doppio e di una stanza comunicante di 80 mq.Sono presenti numerosi parcheggi ad uso pubblico a disposizione degli utenti della struttura.Il contesto in cui si colloca il negozio comprende altre tipologie di attività, tra cui lavanderia self-service, negozio di abbigliamento, fruttivendolo, bar, banca, negozio di apparecchiature mediche.Maggiori informazioni in agenzia.UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile si trova a Marostica, lungo la SP248.La strada provinciale 248 (SP248) collega Vicenza a Treviso, passando per Marostica.Marostica è un di 14.088 abitanti della

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

