



Rif.: 60647782

€ 5.000 / mese Negozio in affitto

Bassano Del Grappa, Via Beata Giovanna

Tipologia:	negozio
Superficie:	m ² 300 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Luminoso ed elegante ristorante con appartamento tricamere nel Centro Storico di Bassano del Grappa. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo negozio di 330mq su due livelli, composto da: un piano terra di 150mq suddiviso in 3 grandi locali di 50mq, piano primo di 110mq con predisposizione per cucina e pizzeria e piano interrato di 80mq suddiviso in diversi locali e dotato di doppio servizio igienico. L'immobile è sviluppato su più livelli. All'ultimo piano compreso nel prezzo di locazione troviamo un appartamento con 3 camere, doppio bagno, soggiorno e cucina. Negozio ben disposto, molto luminoso con finiture storiche. L'immobile si presenta in ottime condizioni di manutenzione, con infissi in alluminio a doppio vetro, pavimento in marmo, travi a vista al piano terra e volte a botte a faccia vista al piano interrato, impiantistica a norma e impianto di riscaldamento e aria condizionata autonomi. Si precisa che l'impianto di riscaldamento e raffrescamento è a VMC e le macchine di tali impianti sono da poco state installate. Una soluzione unica nel suo genere, grazie alla posizione strategica e alle finiture che lo rendono un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

