



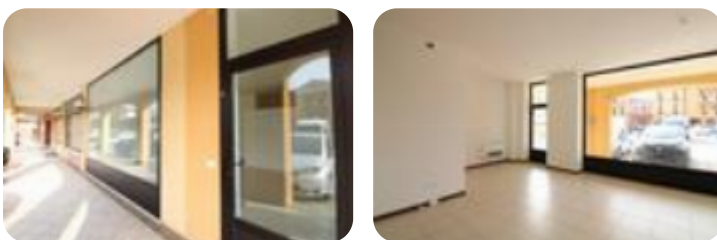
Rif.: 40421308

**€ 450 / mese**

**Negozi in affitto**

Nove, piazza della ceramica

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



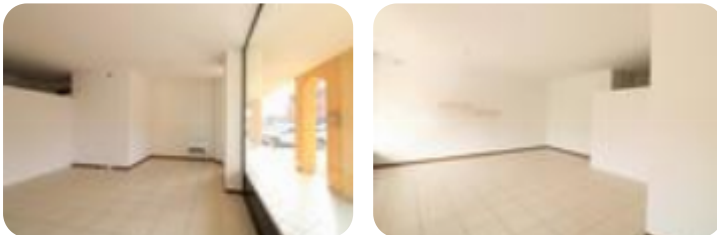
**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 134.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 132.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Piazza della Ceramica, negozio in locazione di 60 mq con ampio parcheggio pubblico **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** Il negozio al piano terra è stato ristrutturato recentemente ed è un open space di circa 55 mq con retrobottega di circa 5 mq suddiviso con una parete in cartongesso. Gode di un'ampia vetrina che da molta luminosità, visibilità all'attività e di una doppia entrata, una frontale e una sul retro. L'impianto elettrico, di riscaldamento e condizionamento sono autonomi. Presente un servizio igienico a norma disabili con antibagno. Numerosi parcheggi pubblici gratuiti. Ideale per studi professionali come geometri, architetti, ingegneri, psicologi, ecc. o per attività commerciali come negozio di animali, fioraio, estetica, ecc. **UBICAZIONE e CONTESTO:** L'immobile si trova a Nove, in Piazza della Ceramica, dove sono presenti numerose attività commerciali e studi professionali tra cui bar, parrucchiere, studi medici e di fisioterapia, assicurazione, ecc. Per ulteriori informazioni



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

