



Rif.: 61046541

€ 199.000

## Quadrilocale in vendita

Bassano Del Grappa, Via buonarroti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 104.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere Firenze, uno dei quartieri più apprezzati della cittadina bassanese vista la comodità/vicinanza alle scuole, ai servizi di prima utilità e grazie alla possibilità di raggiungere il centro comodamente a piedi, senza l'uso dell'auto. L'immobile oggetto di vendita è ubicato al piano terra di un contesto condominiale realizzato alla fine degli anni settanta. Internamente troviamo: - ingresso/disimpegno che precede la zona giorno; - cucina finestrata e separata dalla zona soggiorno-pranzo; - soggiorno-pranzo di generose dimensioni con accesso al terrazzo abitabile esposto ad est; - bagno con doccia finestrato; - tre camere di cui una matrimoniale e due singole; - ripostiglio/lavanderia con secondo wc; A completare la proprietà oggetto di vendita è presente una cantina e un garage al piano interrato. Internamente nel 2019, sono stati eseguiti alcuni lavori di ristrutturazione: sostituzione dei serramenti, rifacimento del bagno, rifacimento dell'impianto elettrico ed installazione dell'impianto di climatizzazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

