



Rif.: 61137857

**€ 143.000**

## Trilocale in vendita

Campolongo Sul Brenta, Via Contarini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 95.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Campolongo sul Brenta. In zona tranquilla, in riva al fiume Brenta, proponiamo appartamento in duplex situato al primo e secondo piano in palazzina di otto unità, costruito nel 2010. L'immobile gode di una splendida vista sul fiume e sulla pista ciclopedonale che collega Bassano del Grappa a Valstagna. Saliti al piano primo attraverso un vano scala per sole quattro unità, troviamo una zona giorno open space dotata di terrazzo e travata a vista, che è sicuramente il punto forte di questo immobile. Al piano primo inoltre troviamo una camera matrimoniale con terrazzo ed un ampio bagno finestrato con doccia. Dal soggiorno attraverso una scala a vista si accede al piano superiore dove troviamo un ampio sottotetto mansardato da adibire a studio/stanza hobby o seconda camera ed un secondo bagno. Il piano superiore è dotato di climatizzatore. Completa la proprietà un box auto doppio, che offre comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

