

Rif.: 61105661

€ 170.000

Villa a schiera centrale in vendita

San Nazario, Via Fabbri - Fabbri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

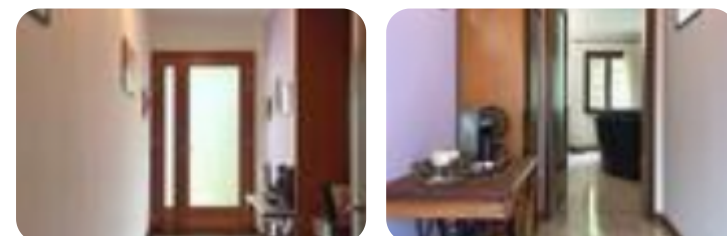
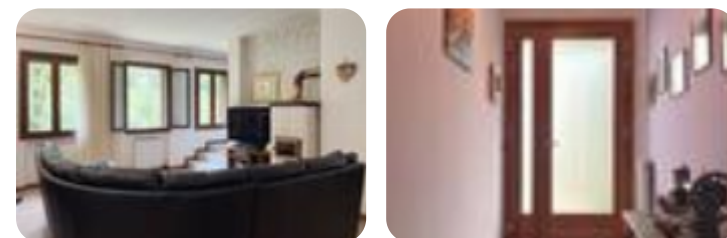
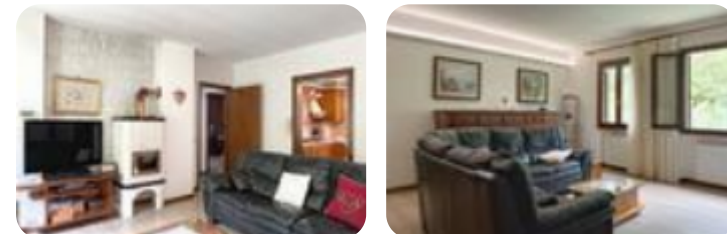
EP estiva del fabbricato: ☺

VALBRENTA // NOSTRA ESCLUSIVANel cuore della località di Fabbri, nel comune di San Nazario, si propone in vendita una villa a schiera centrale suddivisa su tre piani. L'immobile garantisce ampi spazi interni per soddisfare ogni esigenza abitativa. Costruita nel 1990, questa residenza si sviluppa su più livelli quali interrato con box auto, cantina, taverna e bagno ad uso lavanderia con doccia. Piano terra con ingresso, cucina abitabile separata dal soggiorno, bagno di servizio e uno studio da adibire secondo le esigenze anche a camera da letto. Zona notte composta da due camere matrimoniali, cameretta, ripostiglio e bagno finestrato completo di vasca. Giardino privato, perfetto per momenti di svago all'aria aperta o per coltivare il proprio angolo verde. Con una superficie di 175 mq commerciali, la villa si presta per accogliere una famiglia o per chi desidera spazi versatili. Uno dei punti di forza di

la villa è la sua posizione strategica, infatti è situata in una delle zone più prestigiose della località di Fabbri, a pochi metri dalla strada principale e a pochi minuti di distanza dal centro storico di San Nazario. La villa è circondata da un giardino privato di circa 1000 mq, con una fontana e un gazebo. La villa è in ottime condizioni e pronta per essere abitata. Per maggiori informazioni e per visionare la villa, contattateci al numero 0424 30140 o visitate il nostro sito web.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

