



Rif.: 61034368

€ 225.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Pove Del Grappa, Via Tagliamento

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: 😊
EP estiva del fabbricato: 😊

NOSTRA ESCLUSIVA//POVE DEL GRAPPA. SI PRECISA CHE E' IN VENDITA LA NUDA PROPRIETA'. USUFRUTTUARI DI 90 ANNI.L' acquisto di questa proprietà è un vero e proprio investimento!Vantaggi di acquistare la nuda proprietà: 1. Investimento a lungo termine: La nuda proprietà è un investimento che può aumentare di valore nel tempo. Una volta che l'usufruttuario non è più in vita, l'acquirente diventa pieno proprietario dell'immobile.2. Prezzo inferiore: Di solito, la nuda proprietà viene venduta a un prezzo inferiore rispetto al valore di mercato dell'immobile completo. Questo consente di entrare in possesso di un bene a un costo più contenuto.3. Possibilità di reddito: Se l'immobile è in una buona posizione, l'acquirente potrebbe considerare di affittarlo una volta che diventa pieno proprietario, generando così un reddito passivo.4. Utilizzo futuro: L'acquirente ha la possibilità di pianificare l'uso dell'immobile per il futuro, come ad esempio per la propria residenza e per i propri familiari.5. Minori spese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

