



Rif.: 61253929

Informazioni in agenzia

Ufficio in affitto

Vicenza, Strada Statale Verso Verona

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.200
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VICENZA – SS11 DIREZIONE VERONA UFFICIO/NEGOZIO
RISTRUTTURATO All'interno del Multicenter di Olmo di Creazzo, direttamente affacciato sulla Strada Statale 11, proponiamo in AFFITTO un ampio immobile di 270 mq, situato al piano intermedio servito da ascensore. L'immobile si presenta da ristrutturare, divisibile in due unità da circa 140mq, entrambe con ingresso indipendente e servizi igienici. Gli spazi, attualmente in open space, con parete divisoria nel mezzo ma comunicanti ed eventualmente di facile rimozione, sono facilmente modulabili e ideali per studi professionali, uffici direzionali, attività commerciali (categoria catastale C/1). Punti di forza: Ambienti ampi e molto luminosi. Grandi finestre apribili sui lati. Ottima esposizione con luce naturale durante tutta la giornata. Contesto curato e professionale. Il complesso è oggi un punto di riferimento ben servito, con presenza di: attività commerciale, centro medico, ambulatorio veterinario, bar, uffici professionali, punto Enel, negozi di abbigliamento. Ampio parcheggio esterno libero, comodo per clienti e personale. Soluzione ideale per chi cerca visibilità, comodità e rappresentanza in una posizione strategica e ad alto passaggio. Per informazioni [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

