



Rif.: 61199070

€ 170.000

Ufficio in vendita

Vicenza, Strada Statale Verso Verona

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.300
Piano:	1



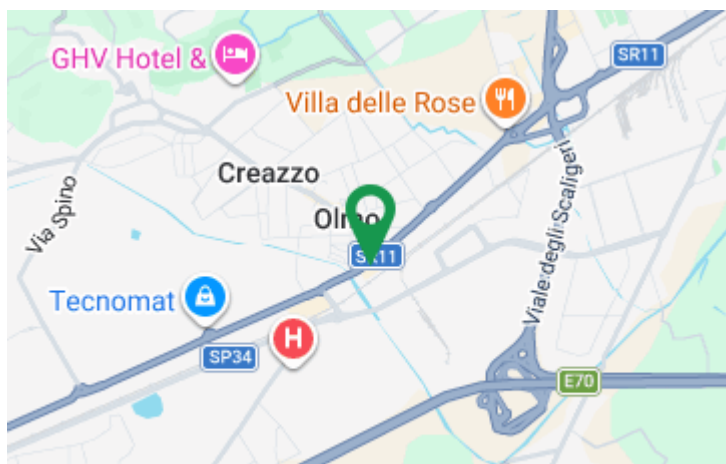
Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VICENZA – SS11 DIREZIONE VERONA UFFICIO / NEGOZIO
RISTRUTTURATO IN VENDITA All'interno del Multicenter di Olmo di Creazzo, direttamente affacciato sulla Strada Statale 11, proponiamo in vendita un ampio immobile di 173 mq, situato al piano intermedio servito da ascensore. L'immobile si presenta in condizioni eccellenti, completamente ristrutturato con: Impianti nuovi Doppi servizi completamente rifatti Impianto di climatizzazione canalizzato a soffitto (caldo/freddo) Gli spazi, attualmente open space, sono facilmente modulabili e ideali per: studi professionali uffici direzionali attività commerciali (categoria catastale C/1) Punti di forza: Ambienti ampi, moderni e molto luminosi Grandi finestre apribili su tutti i lati Ottima esposizione con luce naturale durante tutta la giornata Contesto curato e professionale Il complesso è oggi un punto di riferimento ben servito, con presenza di: attività commerciale centro medico ambulatorio veterinario bar uffici professionali punto Enel Ampio parcheggio esterno libero, comodo per clienti e personale. Soluzione ideale per chi cerca visibilità, comodità e rappresentanza in una posizione strategica e ad alto passaggio. Per informazioni: telefono: 044427 [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

