



Rif.: 61182078

↓ € 99.000

€ 110.000 (-10%)

Casa indipendente in vendita

Creazzo, Via Marconi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

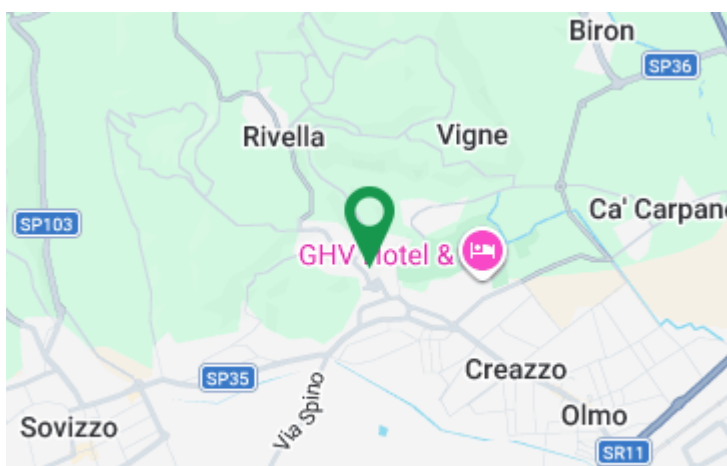
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CREAZZO COLLE (VI) - RUSTICO INDIPENDENTE DA RISTRUTTURARE pochi minuti dal centro di Creazzo, nel ricercatissimo Primo Colle, proponiamo un'opportunità rara per chi sa guardare oltre e immaginare il proprio progetto di vita. Siamo in zona esclusiva, inserita in una strada chiusa al traffico veicolare, dove regnano privacy, silenzio e una vista panoramica aperta sulla splendida Vicenza. Qui il panorama non è un dettaglio: è parte integrante dell'esperienza quotidiana. L'immobile è un rustico indipendente, completamente da ristrutturare. Lo stato attuale è quasi fatiscente e richiede un intervento radicale: non è una casa "chiavi in mano", ma una tela bianca per chi desidera realizzare una residenza su misura in una delle posizioni più ambite della zona. Il vero valore? Indipendenza totale. Giardino privato di circa 1.000 mq, ideale per creare un parco esclusivo, una piscina panoramica o un'oasi verde riservata. Vista dominante su Vicenza. Contesto residenziale di alto livello. È stato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

