



Rif.: 60756792

↓ € 450 / mese

€ 500 (-10%)

Box / posti auto in affitto

Creazzo, Via Viale Italia

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	Box
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

CREAZZO: Proponiamo in locazione ufficio/ambulatorio al piano terra rialzato di 80 mq in posizione davvero strategica, soprattutto considerando la vicinanza all'uscita autostradale di Vicenza Ovest e la prossimità a Creazzo e Ponte Alto di Vicenza. Essere situati lungo la SS11 verso Verona offre un'ottima visibilità e accessibilità sia per chi viaggia lungo la strada statale che per chi utilizza l'autostrada. Potrebbe essere un luogo ideale per un'attività o servizi che potrebbero beneficiare della sua posizione di transito e della sua vicinanza a diverse aree commerciali/industriali. L'ufficio è in buone condizioni con impianto elettrico e sanitario nuovo. Presenta n. 3 split aria caldo/freddo, controsoffitto e bagno ristrutturato. L'ambiente è così suddiviso: grande vano d'ingresso che porta ad una prima sala principale grande, separatamente un'altra stanza/ufficio finestrato con attacco acqua (lavandino), corridoio che porta al bagno nuovo cieco con impianto di ventilazione dell'aria forzata e ad un ulteriore archivio/ripostiglio di 8 mq. All'esterno è presente una rampa d'ingresso per disabili, carrozzine e carrelli per accedere all'ufficio senza affrontare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

