



Rif.: 61275563

€ 109.000

Trilocale in vendita

Montecchio Maggiore, Via peroni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MONTECCHIO MAGGIORE: In un tranquillo contesto residenziale di poche unità abitative, proponiamo in vendita un appartamento bicamere al primo piano, caratterizzato da ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti. L'ingresso accompagna alla zona giorno e distribuisce in modo funzionale gli spazi della casa. Il soggiorno, particolarmente ampio e luminoso, gode dell'accesso diretto a un balcone, creando un piacevole spazio da vivere all'aperto. La cucina, separata dal soggiorno e dotata di finestra, offre un ambiente autonomo e ben organizzato. La zona notte ospita due ampie camere matrimoniali, entrambe luminose e caratterizzate da dimensioni generose, ideali per chi desidera ambienti confortevoli e facilmente arredabili. Completa la zona abitativa un bagno finestrato con vasca. La proprietà dispone inoltre di una cantina e di una porzione di verde all'interno di un giardino promiscuo, elemento che aggiunge ulteriore valore e offre la possibilità di usufruire di uno spazio esterno. L'appartamento è attualmente locato, rappresentando quindi una soluzione interessante anche per chi desidera acquistare un immobile già messo a reddito. Una casa dagli spazi generosi, luminosa e



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

