



Rif.: 61153668

**€ 95.000**

### Bilocale in vendita

Montecchio Maggiore, Via Tecchio - Alte Ceccato

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 81 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1

Terrazzi: 2

Box: 1

Posti auto: 1



Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 150.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTECCHIO MAGGIORE: Proponiamo in vendita a Montecchio Maggiore, in una zona ben servita e comoda ai principali servizi, proponiamo un ampio mini appartamento attualmente locato, ideale per chi cerca un investimento sicuro. L'appartamento si distingue per la sua generosa metratura e la suddivisione ben studiata degli spazi.

Composto da una cucina separata dal soggiorno, perfetta per vivere in tranquillità e senza rinunciare alla comodità, l'immobile offre anche una spaziosa camera matrimoniale, perfetta per garantire il massimo del comfort, un ripostiglio e un bagno finestrato completo di vasca. A completare la proprietà, due terrazzini loggiati, una cantina e un garage al piano interrato. Ottima opportunità per chi cerca una soluzione già locata, in una posizione centrale e ben collegata. Un investimento da non perdere! PER INFORMAZIONI E VISITE: Chiamaci al numero: 0444 602007 Scrivici su WhatsApp al numero: 328 3761926 Scopri le nostre

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

