



Rif.: 61063090

**€ 80.000**

### Bilocale in vendita

Montecchio Maggiore, Via Gioacchino Rossini - Alte Ceccato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Mini appartamento arredato a reddito - Alte Ceccato in zona tranquilla e ben servita di Alte Ceccato, proponiamo in vendita un mini appartamento arredato, ideale per chi cerca un investimento sicuro e immediatamente redditizio. Situato al piano primo di uno stabile degli anni '90, ben tenuto e con spese condominiali contenute, l'immobile è attualmente locato a 500 al mese + spese condominiali con un regolare contratto 4+4, garantendo da subito una rendita lorda annua del 7,5%. L'appartamento si compone di zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e due comodi terrazzini. Inoltre è presente un comodo garage. Viene venduto

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

