



Rif.: 61244700

**€ 105.000**

## Casa semindipendente in vendita

Roana, Piazza Cimbri

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

Mezzaselva. A breve distanza dal centro di Roana, proponiamo casetta terra-cielo completamente ristrutturata disposta su più livelli. Al piano terra veniamo accolti dalla zona da pranzo con cucina e bagno di servizio finestrato e lavatrice. Salendo al piano superiore troviamo una camera matrimoniale (eventualmente da utilizzare come soggiorno). All'ultimo piano una camera da letto e un bagno finestrato con box doccia. Nessuna spesa condominiale. La proprietà comprende anche un rustico adiacente alla casa rendendo possibile un eventuale ampliamento, oppure creando un'ampia zona relax (dependance) o da utilizzare come semplice magazzino/ricovero. Il riscaldamento è autonomo a gas. I serramenti sono nuovi così come il tetto dell'intera proprietà. Comoda piazzetta dotata di parcheggi liberi

!



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

