



Rif.: 61143157

€ 275.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roana, Via tresche tresche - Treschè Conca

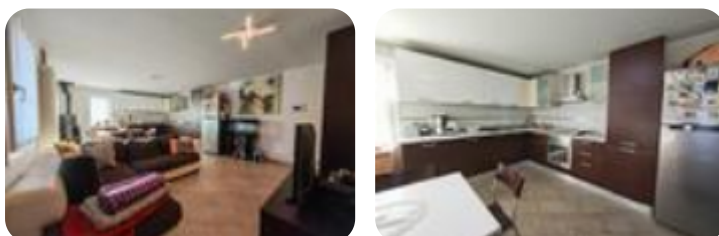
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 195.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



Treschè Conca. In posizione tranquilla e a breve distanza dal centro, proponiamo bifamiliare terra-cielo completamente ristrutturata nel 2015 sviluppata su più livelli. Appena entrati sulla sinistra troviamo il box auto, dove è stata installata anche una stufa a idropellet che consente di scaldare i termosifoni di tutta la casa, una lavatrice e un comodo ripostiglio. Al piano primo ci accoglie l'ampio soggiorno open space con angolo cottura (dotato di tutti gli elettrodomestici) e una stufa a legna. Un disimpegno ci accompagna ad una camera singola e al bagno finestrato con box doccia che completa il piano. Salite le scale giungiamo al piano mansardato dove troviamo due ampie camere matrimoniali e un ulteriore bagno finestrato con box doccia. Dalla matrimoniale è possibile infine accedere ad un piccolo soppalco. Il riscaldamento è con caldaia a metano, stufa a pellet e in soggiorno è presente la già citata stufa a legna. La soluzione è ideale anche per residenti e viene ceduta arredata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

