



Rif.: 61101604

↓ € 185.000

€ 199.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Roana, Via Bellavista - Treschè Conca

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 450        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 4            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 299.45 kW h/m² anno

Treschè Conca. In posizione unica per panorama e tranquillità, proponiamo appartamento sviluppato su due livelli inserito in contesto di sole quattro unità con riscaldamento autonomo. Dall'ingresso indipendente accediamo alla zona giorno caratterizzata da ampi spazi con caminetto a legna ed un'ampia vetrata che dona luce e calore all'ambiente. La soluzione dispone di ampio terrazzo abitabile accessibile dal soggiorno che regala un panorama mozzafiato. Nello stesso piano troviamo una camera matrimoniale, anch'essa con terrazzo privato, e un bagno finestrato con doccia e lavatrice. Salendo al piano superiore troviamo una camera doppia con letti a castello, un ulteriore bagno finestrato con terrazzo privato ed infine una spaziosa camera matrimoniale dotata anch'essa di terrazzo panoramico abitabile. Non ha prezzo poter pranzare comodamente in soggiorno gustandosi il panorama restando semplicemente seduti affianco al caminetto. Punti di



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

