



Rif.: 60878885

**€ 150.000**

**Casa indipendente in vendita**

**Roana, Via VIII Agosto - Camporovere**

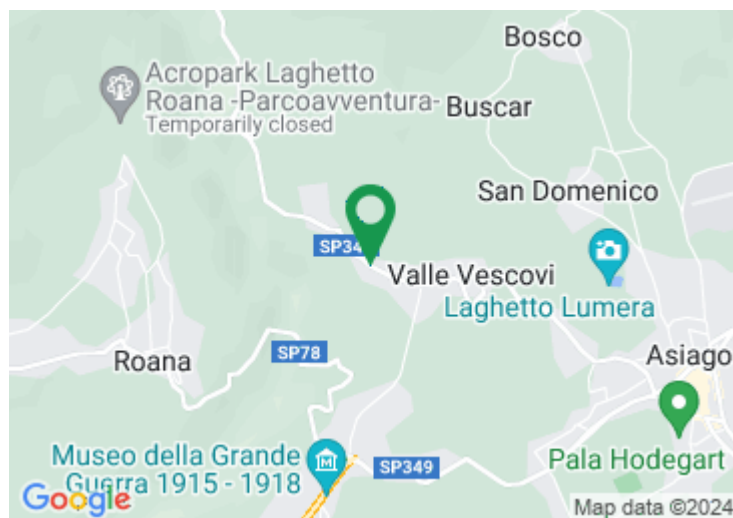
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 290 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Camporovere. Caratteristica e spaziosa casa indipendente con ampio giardino privato e box auto. Appena entrati un atrio di ingresso ci accompagna sulla sinistra alla cucina, dotata di lavabo in marmo e stufa a legna, mentre sulla destra è presente il soggiorno. Più avanti invece troviamo altre due stanze utilizzate ad oggi come zona relax e guardaroba. Salendo pochi gradini possiamo accedere al retro della soluzione dove è presente il giardino privato, una legnaia e un servizio esterno. Quattro ampie camere matrimoniali e un bagno con vasca dotato di terrazzino completano il primo piano. Salendo ulteriormente accediamo alla spaziosa soffitta. L'immobile attualmente è adibito a casa singola ma date le generose metrature (quasi 95 mq per piano) può essere adattata per la realizzazione di tre appartamenti bicamere. La casa è attualmente abitata quindi per visionarla occorre prendere un appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

