



Rif.: 60783112

↓ € 399.000

€ 430.000 (-8%)

Villa singola in vendita

Roana, Via Sventa - Treschè Conca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 218 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: B

Prestazione energetica: 107,92 kW h/m² anno

Tresche Conca. In zona incantevole poichè lontana dal traffico ma altresì comoda al centro, proponiamo esclusiva villa singola edificata in bioedilizia. La casa, sviluppata su un unico livello è così composta: ampio e spazioso soggiorno con cucina separata e ben due porte finestra per accedere al giardino di circa 1200 metri con pavimentazione prospiciente la casa. Un corridoio ci accompagna alle tre camere e ai due bagni di cui uno con vasca e predisposizione di box doccia, l'altro da ultimare con i sanitari. Entrambi sono finestrati. Tramite una scala retrattile si accede alla soffitta. Scendendo le scale giungiamo alla taverna con comodo sottoscala, locale caldaia con pompa di calore e box auto doppio di ben 60 metri. L'impianto di riscaldamento è a pavimento predisposizione per pannelli fotovoltaici e solare termico raggiungendo la classe A. Sono presenti due posti auto esterni di proprietà. Per acquistare l'immobile è necessario portare la residenza, vi è quindi l'obbligo di acquisto come prima casa.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

