



Rif.: 61160077

**€ 180.000**

## Quadrilocale in vendita

Cassola, Via Roma

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 124 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 4            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Classe energetica: **E**

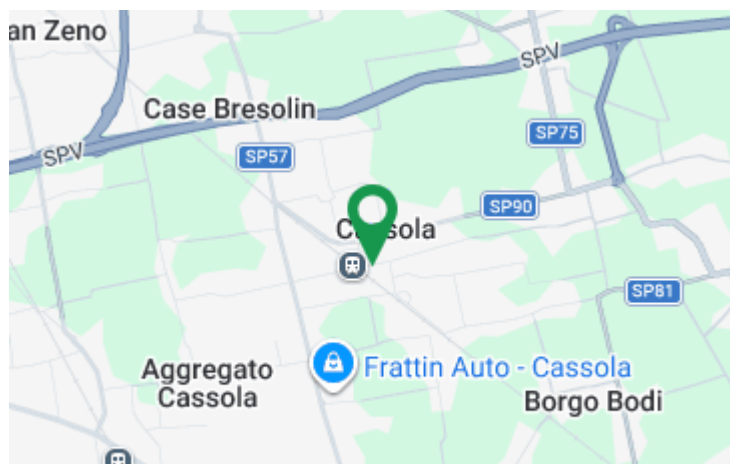
EP globale non rinnovabile: 173.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cassola in centro paese, proponiamo appartamento dalle ampie dimensioni su un piccolo contesto senza spese condominiali. L'immobile è al primo piano e condivide l'ingresso del vano scale con solo un'altra unità. Entrando nella spaziosa zona giorno dotata di climatizzatore, troviamo il soggiorno e la cucina in open space e un caminetto double face che affaccia su un ulteriore piccolo soggiorno e una stanza da adibire a studio o camera ospiti. La prima camera padronale è molto ampia, dispone di un ripostiglio, ideale come cabina armadio o come sgabuzzino e un bagno finestrato con doccia. L'appartamento è poi composto da un'ulteriore camera matrimoniale e un secondo bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un posto auto coperto a rotazione a uso comune. L'appartamento è stato oggetto di una totale ristrutturazione, con rifiniture di alta qualità, in stile moderno.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

