



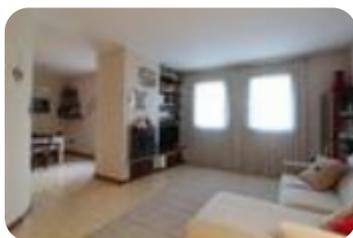
Rif.: 61041666

**€ 300.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Cassola, Papa paolo VI

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 310 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



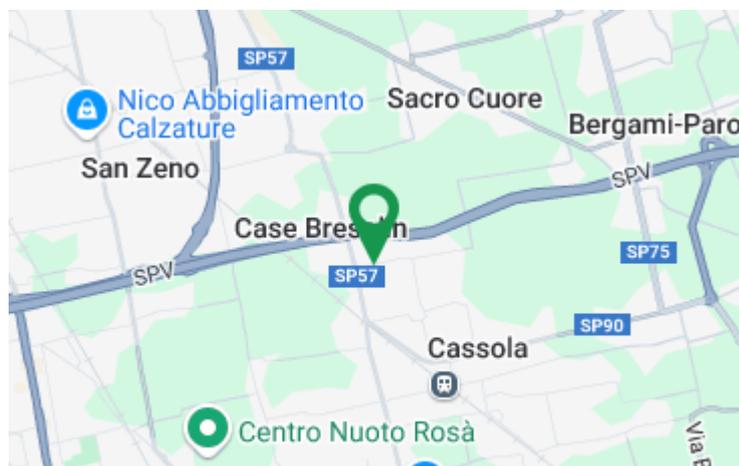
Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 256.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 143.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cassola Vicino al centro del paese proponiamo in vendita elegante porzione di quadrifamiliare disposta su tre livelli. La casa colpisce per le finiture e gli ampi spazi sia interni che esterni di seguito descritti. Varcato il cancelletto esterno, ci accoglie un portico piastrellato e coperto e uno spazioso giardino che circonda la casa su due lati dotato anche di un caminetto loggiato, ideale per pranzare o cenare all'aperto con amici e parenti durante la bella stagione. Entrando all'interno dell'abitazione, al piano terra troviamo un pratico ingresso che ci conduce alla luminosa zona giorno composta da un ampio soggiorno semi separato dalla cucina e dalla sala da pranzo da un ulteriore caminetto. A completare il piano, un bagno finestrato di servizio. Le caratteristiche scale in legno, ci portano al piano superiore, dove troviamo il primo terrazzo di ben 30 mq esposto a sud. Procedendo verso la zona notte, entriamo nella camera padronale, dotata di cabina armadio e di un ulteriore terrazzo di 12 mq.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

