



Rif.: 60840528

# € 315.000

## Villa singola in vendita

Rosà, Quartiere Cremona

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

ROSA' -In zona centrale, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo questa soluzione composta da due negozi già locati al piano terra e un appartamento tricamere al piano primo, oltre l'interrato. L'ingresso dell'abitazione, attraverso il giardino privato, porta, tramite una scala interna, alla zona giorno, con cucina separata dal soggiorno e bagno principale. Proseguendo nel disimpegno troviamo due camere matrimoniali e una camera singola oltre ad un secondo bagno ad uso lavanderia. Tutti i locali sono terrazzati e l'abitazione è libera sui quattro lati. Sempre internamente si raggiunge l'interrato dove troviamo due ripostigli, una cantina, un bagno di servizio e uno spazio open space collegato direttamente al garage. Sempre al piano terra, indipendenti dall'abitazione, due negozi già locati e messi a reddito. L'immobile, abitabile da subito, presenta spazi generosi e personalizzabili. Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook e Instagram, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Rosà. Scaricate gratuitamente l'App Tecnocasa sul vostro smartphone e sarete sempre aggiornati sulle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

