



Rif.: 60633661

**€ 120.000**

**Bilocale in vendita**

Rosà, Via Col Moschin

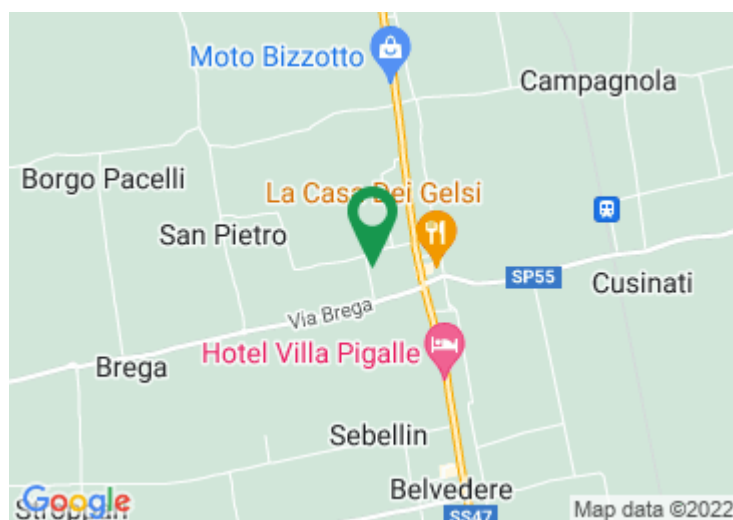
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **B**

**Prestazione energetica:** 49 kW h/m<sup>2</sup> anno

ROSA' - In un quartiere residenziale di recente costruzione, con diverse aree verdi e un ampio parcheggio, lontano dal traffico e comodo alle vie di comunicazione, proponiamo questo appartamento del 2010, in perfetto stato, al piano primo in duplex con il secondo. L'ingresso porta direttamente alla zona giorno, open space, servita da un bagno finestrato, con un ripostiglio e un terrazzo esposto a ovest. Una scala interna porta al piano primo, travato a vista, dove troviamo la camera matrimoniale, con terrazzo abitabile coperto da una pompeiana e un bagno con box doccia. Nell'interrato, di proprietà, un box chiuso. L'abitazione, che si trova in un contesto giovanile, viene venduta completa di arredo, con riscaldamento a pavimento bizona, climatizzata (pompa di calore), isolata con cappotto esterno e provvista di zanzariere. Contesto di sole 6 unità, con spese condominiali contenute. Ideale anche come investimento, da mettere a reddito. Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

