



Rif.: 61225730

# € 55.000

## Rustico in vendita

Colceresa, Via costavernese

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 186 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COLCERESA – Immerso nel verde e con splendida vista panoramica, proponiamo in vendita rustico indipendente completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera vivere nella tranquillità senza rinunciare alla comodità dei principali servizi e del centro cittadino. L'immobile si sviluppa su tre livelli. Al piano terra troviamo l'ingresso che conduce alla cucina, al soggiorno e a un caratteristico portico esterno, perfetto per momenti di relax all'aperto. Salendo al piano primo si sviluppa la zona notte, composta da due spaziose camere matrimoniali. Al secondo ed ultimo piano troviamo una mansarda open space, versatile e personalizzabile secondo le proprie esigenze. A valorizzare ulteriormente la proprietà sono l'ampio terreno esclusivo di circa 5.570 mq che circonda l'abitazione e l'ottima esposizione a sud, che garantisce luminosità durante tutto l'arco della giornata. Una soluzione dal grande potenziale, perfetta per chi cerca indipendenza, natura e la possibilità di realizzare una casa su misura. COME CONTATTARCI chiamaci al numero 0424 471797, contattaci via Whatsapp al numero 329 8556625 Seguiteci sui nostri canali social, sarete così aggiornati sulle nostre propo [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

