

Rif.: 61203977

**€ 395.000**

## Quadrilocale in vendita

Marostica, Via Beato Lorenzino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

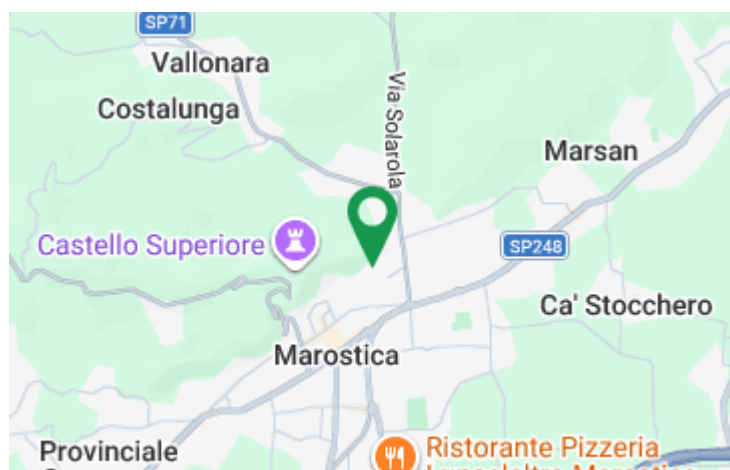
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MAROSTICA – A pochi passi dalle mura della città, proponiamo appartamento quadrilocale in duplex di nuova costruzione in un elegante fabbricato composto da sole 2 unità residenziali, attualmente in fase avanzata di realizzazione con consegna stimata per giugno 2026. L'ingresso si apre sulla luminosa zona living di 45 mq, un ampio open space che integra soggiorno e cucina con accesso al terrazzo, dotata di un bagno finestrato. Proseguendo al piano superiore incontriamo la zona notte composta da tre camere da letto, due matrimoniali e una doppia/studio – tutte dotate di ottima luminosità grazie a finestre e lucernari. Completa il piano un secondo bagno con doccia, collocato in posizione centrale rispetto alle stanze. A completare la proprietà troviamo una comoda taverna finestrata e dotata anch'essa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

