



Rif.: 60992081

↓ € 390.000

€ 410.000 (-5%)

## Villa singola in vendita

Marostica, Via Rimembranze

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	3
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

MAROSTICA – Proponiamo in vendita villa storica dalle generose metrature interne, situata in una posizione esclusiva, a ridosso delle mura del Centro Storico di Marostica. L'immobile, unico nel suo genere, offre una superficie ampia e versatile, ideale per chi desidera una residenza esclusiva o intende sviluppare un progetto di riqualificazione di alto profilo. La villa è circondata da un ampio giardino privato, un angolo di tranquillità che assicura privacy e spazi perfetti per vivere all'aperto. Grazie alla posizione strategica e al fascino storico, questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi sogna di ristrutturare una proprietà di prestigio, valorizzando gli elementi architettonici dell'epoca e integrandoli con il comfort e le esigenze moderne. L'immobile si presta inoltre alla realizzazione di un'attività di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

