



Rif.: 60899986

↓ € 358.000

€ 375.000 (-5%)

## Villa singola in vendita

Marostica, Via Unità d'Italia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 36.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

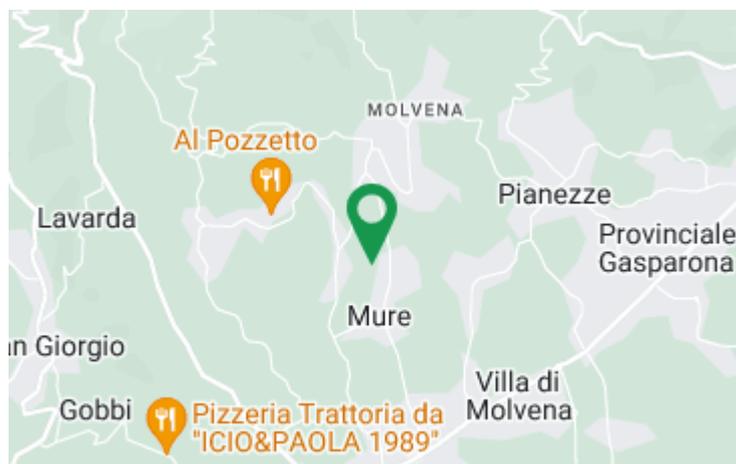
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COLCERESA - In un recente quartiere residenziale proponiamo in vendita un'elegante villa singola di nuova costruzione in pronta consegna. Questa abitazione è progettata per chi cerca una qualità di vita superiore, in un ambiente di quiete e riservatezza che offre non solo indipendenza, ma anche prestazioni energetiche di eccellenza. La proprietà si distingue per il suo ampio e luminoso living in open space di 40 mq, caratterizzato da ampie vetrate di design, che illuminano l'ambiente offrendo un'ottima vista sul giardino esclusivo che circonda la villa esposta a sud. La zona notte è ben organizzata, dispone di tre luminose camere da letto, di cui due matrimoniali e una camera singola. Completano la proprietà due eleganti bagni finestrati, situati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

