



Rif.: 61031886

**€ 125.000**

### Negozio in vendita

Thiene, via San Francesco

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: 

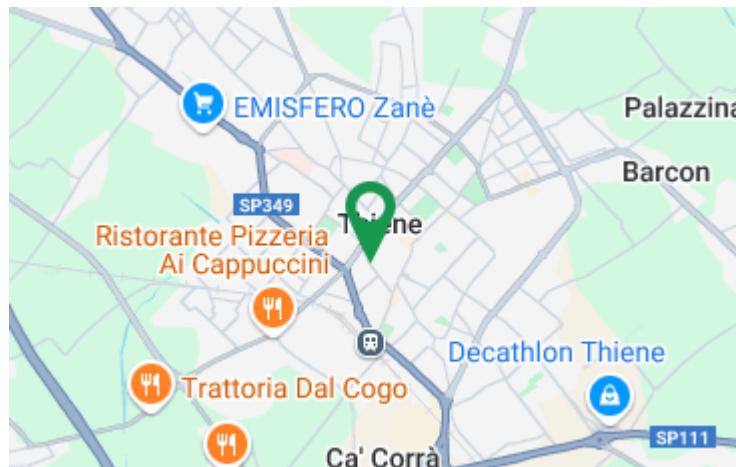
EP globale non rinnovabile: 213.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

A due passi dal centro di Thiene, proponiamo in vendita un ampio negozio di 170 mq situato al piano terra. L'immobile è ideale per accogliere diverse tipologie di attività commerciali. Dispone di deposito interrato di 38mq. La posizione strategica nel comune di Thiene offre visibilità e accessibilità, caratteristiche fondamentali per chi desidera avviare o espandere la propria attività. La struttura si presta a diverse soluzioni di arredo e organizzazione interna, permettendo di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Un'opportunità interessante per chi cerca un locale commerciale versatile e ben posizionato.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

