



Rif.: 61017444

€ 380.000

Quadrilocale in vendita

Zugliano, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 14.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Zugliano, proponiamo un attico di nuova costruzione che unisce eleganza e funzionalità. Situato in un contesto signorile, l'immobile si estende su una superficie di 130 mq, offrendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La zona giorno, luminosa e accogliente, si presta perfettamente per momenti di relax e convivialità usufruendo di un terrazzo abitabile di ben 30mq. Le camere da letto, spaziose e ben illuminate, garantiscono un riposo ottimale. Due bagni finestrati, una lavanderia e uno spazioso ripostiglio completano la proprietà. La costruzione, prevista per il 2025, assicura l'utilizzo di materiali e tecnologie all'avanguardia, con particolare attenzione all'efficienza energetica e al rispetto dell'ambiente. L'attico rappresenta una soluzione abitativa ideale per chi desidera vivere in un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

