



Rif.: 60887691

**€ 127.000**

**Trilocale in vendita**

**Marano Vicentino, Via S. Lorenzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 101.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MARANO. Limitrofo al centro, elegante e spazioso appartamento BICAMERE sviluppato su due livelli con terrazzo panoramico. Ingresso sulla zona soggiorno con cucina, disimpegno e lavanderia wc. Scale interne per il piano mansardato dove troviamo due stanze da letto e lo spazioso bagno. Al piano interrato il doppio garage. Caldaia a condensazione sostituita nel 2021, cucina e tavolo presenti inclusi nel prezzo. Libero da Novembre 2024.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

