



Rif.: 61261869

€ 175.000

Casa indipendente in vendita

Camisano Vicentino, Via Vanzo Vecchio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 630 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	3
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CAMISANO VICENTINO - Immersa nel verde della campagna di Camisano Vicentino, questa casa singola anni '50 rappresenta un'opportunità unica per chi desidera realizzare una dimora su misura, unendo il fascino e la solidità delle metrature di un tempo ai più moderni comfort abitativi. Inserita in un lotto privato di circa 2.000 mq, la proprietà è avvolta da un grande giardino alberato che garantisce totale indipendenza e massima privacy. L'immobile principale si sviluppa su circa 350 mq e conserva la struttura generosa e ben distribuita tipica dell'epoca. Gli interni, da ristrutturare, offrono spazi ampi e luminosi: una zona giorno dal grande potenziale, trasformabile in un moderno open space o in un salone con cucina separata affacciato sul verde, e una zona notte con camere matrimoniali di metrature introvabili nelle costruzioni recenti. La ristrutturazione permetterà non solo di ridisegnare gli ambienti in base alle proprie esigenze, ma anche di valorizzare l'immobile dal punto di vista dell'efficientamento energetico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

