



Rif.: 61230897

**€ 180.000**

**Casa di corte in vendita**

Arzignano, Via Cisalpina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 171 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

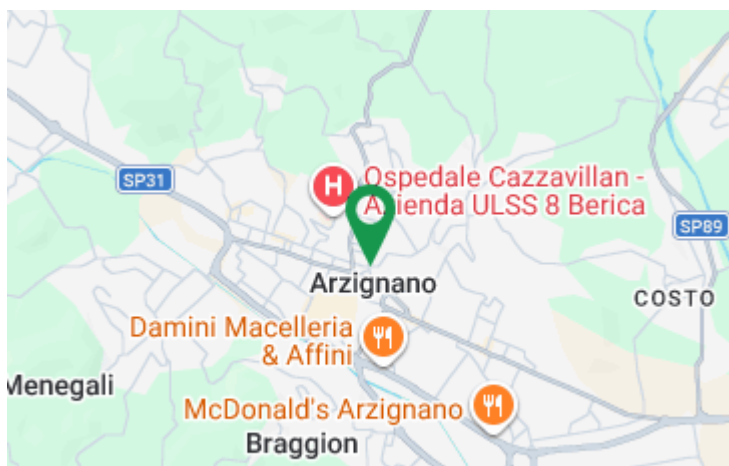
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**UBICAZIONE E CONTESTO** Ci troviamo in Via Cisalpina, nel cuore di Arzignano, in una delle zone più apprezzate e ricercate della città grazie alla sua posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi e caratterizzata da un contesto residenziale tranquillo e ben abitato. In questo piacevole contesto proponiamo in vendita un'ampia casa di corte sviluppata su tre livelli, ideale per chi desidera spazi generosi e ambienti dal fascino autentico.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Varcando la soglia d'ingresso veniamo accolti da una calda e accogliente zona giorno composta da soggiorno e cucina in open space. La cucina, impreziosita da eleganti dettagli in pietra a vista, conferisce all'ambiente carattere e un'atmosfera particolarmente familiare. Sulla destra un comodo disimpegno conduce ad un secondo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

