



Rif.: 61167818

€ 115.000

Casa di corte in vendita

Arzignano, Via Lunardi - Pugnello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 242 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	3
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

UBICAZIONE E CONTESTO Ci troviamo ad Arzignano, nella tranquilla frazione di Pugnello, un angolo riservato immerso nel verde dove la serenità della natura incontra la comodità dei principali servizi. Proprio qui proponiamo in vendita una splendida casa di corte con ingresso indipendente, caratterizzata dalle metrature generose e ambienti armoniosamente distribuiti, sviluppata su tre livelli e perfetta per chi desidera spazio, privacy e versatilità. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Varcando la soglia al piano terra si viene accolti da una zona giorno calda e conviviale, dove soggiorno e cucina separati creano un'atmosfera accogliente e familiare. Il camino posto nel salotto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

