

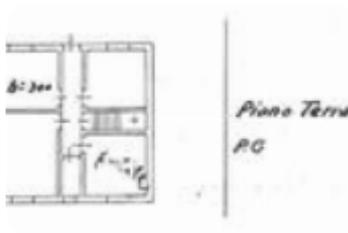


Rif.: 61077858

**€ 140.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Arzignano, Via Vicenza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



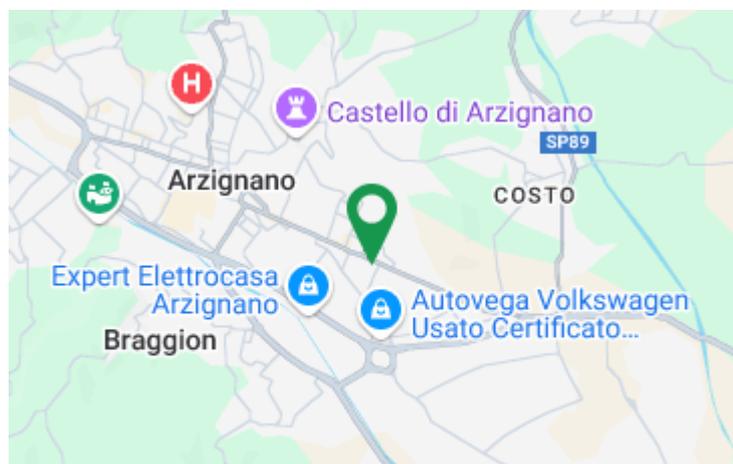
**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 145.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**UBICAZIONE E CONTESTO** Nel cuore del rinomato quartiere Villaggio Giardino, in una posizione strategica e comodissima a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare al piano terra, dotata di ingresso indipendente. Varcando la soglia, una grande porta decorata da un elegante mosaico introduce all'interno dell'abitazione, che ci conduce ad un ampio e luminoso open space. A sinistra si apre una cucina spaziosa e conviviale, perfetta per chi ama cucinare e vivere la casa in compagnia; a destra invece si sviluppa un salotto accogliente e rilassante, ideale per momenti di tranquillità. Proseguendo, troviamo il disimpegno, che porta alla zona notte. Qui ad accoglierci una camera matrimoniale ariosa e ben illuminata da un'ampia finestra, accompagnata da una camera singola ben organizzata negli spazi, perfetta per bambini, ospiti o studio. Una porta interna ci conduce direttamente alla cantina, spaziosa e versatile, utile come deposito, lavanderia o spazio hobby. A completare la proprietà troviamo un garage ampio. **COSE DA SAPERE SULL'IMMOBILE** Ad arricchire la proprietà, un giardino privato, distribuito sia sul fronte dell'abitazione

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

