



Rif.: 60938166

**€ 139.000**

**Trilocale in vendita**

**Arzignano, Via Campo Marzio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

**UBICAZIONE E CONTESTO** Ci troviamo in pieno Centro Storico ad Arzignano, più precisamente in Piazza Campo Marzio. L'appartamento è situato al quarto piano con ascensore di un edificio che offre una posizione strategica, con facile accesso ai principali servizi ed immerso nell'affascinante atmosfera del centro. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Varcata la porta d'ingresso, siamo accolti da un luminoso e lungo disimpegno che ci accompagna verso la zona giorno. Questa area è composta da un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità e da una spaziosa cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. Completa la zona giorno un comodo bagno di servizio con doccia, adibito anche a lavanderia. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, entrambe caratterizzate da porte finestre che donano luminosità agli ambienti. Il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

