



Rif.: 60912245

€ 167.000

Ter. residenziale in vendita

Chiampo, Via Costieri

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 6.569 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

UBICAZIONE E CONTESTO Proponiamo in vendita un esclusivo terreno edificabile situato nella rinomata zona residenziale di Chiampo, precisamente in Via Costieri. Questo lotto si trova in una posizione strategica, circondato da tutti i servizi essenziali come scuole, supermercati e campi sportivi, rendendo questa offerta ideale per chi desidera coniugare tranquillità e comodità. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il terreno, di ben 6569 mq, offre un'opportunità unica per imprenditori e costruttori alla ricerca di un'area di grande valore. Con un indice di copertura del 40% è possibile realizzare fino a 5618 mc di fabbricato con un'altezza massima di 9,5 metri. Questo ampio lotto permette la realizzazione di diverse tipologie di progetti immobiliari, dalle case singole di lusso alle bifamiliari di varie dimensioni, fino a più complessi condominiali unici nel loro genere. Le possibilità sono molteplici e ciascuna soluzione può essere personalizzata per soddisfare le esigenze più elevate dei futuri residenti. Grazie alle generose dimensioni del terreno, le soluzioni che si andranno a realizzare avrebbero a disposizione uno spazio esterno ottimo per attività di vario genere in famiglia. **COS** [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

