



Rif.: 60890142

Informazioni in agenzia

Ter. residenziale in vendita

Arzignano, Via Costa - Fausti

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 940 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Box:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

UBICAZIONE E CONTESTO Proponiamo in vendita un terreno edificabile situato in Via Costa, nel cuore della frazione di San Bortolo, appartenente al comune di Arzignano. La zona vicino ai principali servizi cittadini, offre un contesto residenziale di prestigio, ideale per chi cerca un equilibrio perfetto tra vita cittadina e tranquillità. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Trattasi di un terreno edificabile di 1410 mc, con un rapporto di copertura del 30% ed un'altezza massima realizzabile di 9 metri. Questo lotto è perfetto per investitori che desiderano realizzare un progetto immobiliare personalizzato. Tale spazio permette di costruire un edificio di 470 mq oltre i 65 mq di garage già esistenti, che può ospitare 4 o 5 appartamenti moderni e confortevoli. Gli appartamenti avrebbero una disposizione interna ottimale, con una zona giorno ampia e piena di luce, ideale per momenti felici in famiglia o con amici ed una zona notte abbastanza spaziosa da poter ospitare dalle due alle tre camere da letto. Questo rende ogni unità adattabile a vari stili di vita. Un valore aggiunto è dato dalla presenza di tre garage singoli abbondanti al piano interrato di 69 mq con la possibilità di aumentare [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

