



Rif.: 60888911

€ 140.000**Casa semindipendente in vendita**
Arzignano, Via Cisalpina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**Prestazione energetica: 105,00 kW h/m² anno

UBICAZIONE E CONTESTO Situata in Via Cisalpina, nel cuore del centro di Arzignano, questa proprietà gode di una posizione privilegiata che assicura un accesso facile e rapido ai principali servizi della vita cittadina come scuole, negozi, aree di intrattenimento e molto altro. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita una soluzione semi-indipendente, disposta su due livelli abitativi più una scala interna ci porta al primo piano dedicato alla zona giorno formato da una cucina abitabile e un ampio e luminoso soggiorno, completata da un bagno finestrato dotato di box doccia, che insieme creano un ambiente accogliente e funzionale. Procedendo al secondo piano, l'area notte si compone di due ampie camere da letto matrimoniali, entrambe finestate per garantire luminosità e ariazione; una delle quali offre l'accesso esclusivo a una terrazza privata. Completa la zona notte un ulteriore bagno finestrato con box doccia. Al terzo piano, abbiamo una soffitta dalle dimensioni generose. Grazie all'altezza favorevole, questo spazio offre il potenziale per essere trasformato in ulteriori camere da

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

