

Rif.: 60870000

# € 310.000

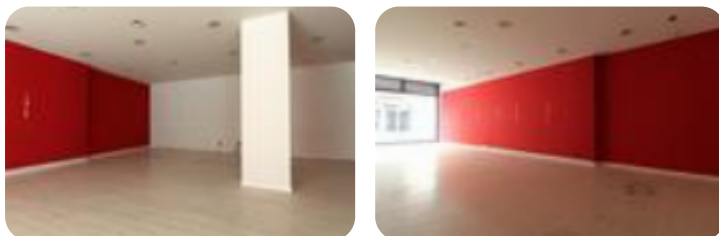
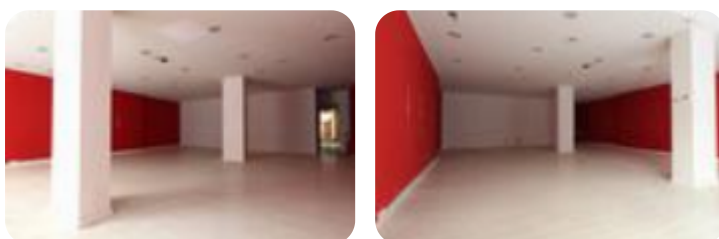
## Box / posti auto in vendita

Arzignano, Corso G. Matteotti

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | box / posti auto |
| <b>Superficie:</b>     | mq 274 ca.       |
| <b>Locali:</b>         | 1                |
| <b>Sottotipologia:</b> | Box              |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0              |
| <b>Bagni:</b>          | 1                |
| <b>Posti auto:</b>     | 4                |

**Classe energetica:** D
**Prestazione energetica:** 90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**UBICAZIONE E CONTESTO** Inserito nel cuore della città, precisamente nel rinomato Corso G. Matteotti, è disponibile per la vendita un affascinante negozio. Questo locale vanta un ingresso indipendente, situato strategicamente al piano terra. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Questa proprietà gode di una posizione privilegiata, essendo immersa nel centro dei servizi principali. La zona in cui si trova è tra le più animate e frequentate di Arzignano, conferendo al negozio una visibilità eccellente. Presenta un'estetica interna curata e ben mantenuta, offrendo un ambiente accogliente e professionale. Il negozio è caratterizzato da un ingresso luminoso, che si apre su un'ampia stanza. Nel retro della proprietà, si trova un vasto spazio che può essere ideale come magazzino per la merce, garantendo funzionalità e organizzazione. Completa la proprietà la corte interna con i suoi posti auto esclusivi e l'ampio magazzino di circa 200 mq che si trova nel piano interrato. **COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** La posizione strategica, a due passi dalle principali attività cittadine, rende questo immobile unico nel suo genere. Che sia un negozio di abbigliamento alla moda, un centro ottico di ultima gener [...]



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

