



Rif.: 60815207

↓ € 740.000

€ 780.000 (-6%)

Villa singola in vendita

Arzignano, Via moretto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	7
Terrazzi:	3
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 145,00 kW h/m² anno

UBICAZIONE E CONTESTO Ci troviamo in via Moretto, zona prestigiosa e molto richiesta grazie alla sua tranquillità e la vicinanza ai principali servizi della città. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Trattasi di una villa singola del 2000, inserita su un lotto di 3600 mq. La disposizione degli ambienti su diversi piani offre un'organizzazione funzionale e garantisce privacy e comfort per tutti coloro che ci abitano. L'abitazione è dotata di un ascensore che collega il piano terra al piano ultimo. Questa caratteristica aggiuntiva offre comodità e accessibilità a tutti gli spazi della casa, rendendola adatta a persone di tutte le età e capacità fisiche. Al piano interrato, troviamo un garage di circa 70 mq con basculante motorizzato, ottimo per disporre comodamente le automobili e mantenere un ambiente sicuro per il parcheggio. Inoltre, abbiamo anche una spaziosa stanza di 90 mq con muri insonorizzati perfetta per gli amanti della musica. Al piano seminterrato, notiamo una taverna di 65 mq, ideale per trascorrere piacevoli serate con gli



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

