



Rif.: 61196954

**€ 105.000****Ter. residenziale in vendita**

Schio, Via Proe di Sotto - Proe Di Sotto

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.744 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Schio, nella tranquilla località di Proe di Sotto, si propone la vendita di una proprietà fondiaria della superficie complessiva di 1774 mq. La posizione interna rispetto alla viabilità principale garantisce tranquillità e una discreta privacy. La lunghezza fronte strada misura 19,5 mt x 89,5 mt di profondità. L'area edificabile ricade nei primi 590 mq con indice 1:1,5 mq/mc ideale per la costruzione di una soluzione indipendente o bifamiliare. I rimanenti 1200 mq risultano essere il punto forte di questa proprietà poichè donano la possibilità di ricavare uno spazioso giardino riservato con piscina o, in alternativa, un'area dedicata al giardinaggio e alla coltivazione di ortaggi e piante. Possibilità di acquistare un area agricola di 4200 mq a pochi metri di distanza al valore di € 25.000,00

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

