



Rif.: 61123195

**€ 85.000**

## Casa indipendente in vendita

Torrebelvicino, Via E. Mattei

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 2                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 214.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**TORREBELVICINO** In una zona tranquilla e riservata proponiamo una casa affiancata con ingresso indipendente, ideale per chi cerca un'abitazione da personalizzare secondo il proprio gusto. L'immobile, originario degli anni '60, si sviluppa su due livelli di circa 40mq ciascuno. Al piano terra troviamo una luminosa zona giorno con sala da pranzo e cucinotto di 20mq, un accogliente salotto di 16mq e un comodo ripostiglio adibito a lavanderia e centrale termica. Al primo piano si trovano una spaziosa camera matrimoniale di 17mq con

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

