



Rif.: 61115367

€ 250.000

Casa indipendente in vendita

Schio, Via Gorizia - Magrè - Cà Trenta

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 387 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SCHIO – MAGRÈ Nel cuore di Magrè proponiamo in vendita un'interessante proprietà composta da due unità abitative e un magazzino, inseriti in un lotto di 900 mq. L'immobile, originariamente edificato negli anni '50, ha beneficiato di interventi di manutenzione nel tempo, fino agli anni '80, quando è stata realizzata l'abitazione principale, oggi la più confortevole e funzionale. Negli anni '90/2000 è stato inoltre rinnovato il manto di copertura con l'applicazione di guaina impermeabilizzante. Abitazione principale: disposta interamente su un piano, si caratterizza per l'ingresso tramite portico che conduce alla luminosa zona giorno, composta da cucina e soggiorno distinti per un totale di 36,64 mq. La zona notte è servita da un ampio corridoio e comprende tre camere (9,00 – 14,05 – 14,25 mq) oltre a due bagni finestrati con lucernario. Le finiture presentano pavimentazioni in ceramica nella zona giorno e in una camera, mentre le altre due camere sono valorizzate dal parquet. Dal reparto notte si accede al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

